

När du skriver överlåtelseavtal:

Följande uppgifter beställer du via: ordf@fiskarenbrf.se:

- Ägare och ägarandel
- Lägenhetsnummer
- Avgift
- Pantförskrivning
- Antal rum
- Yta
- Andelstal
- Adress
- Underhållsplan

När du skriver överlåtelseavtalet, kom ihåg att ange föreningens lägenhetsbeteckning. Inte Lantmäteriets lägenhetsnummer.

Överlåtelseavtalet skickas till Brf Fiskaren, Bergsgatan 10, 871 30 Härnösand, eller ordf@fiskarenbrf.se.

I månadsavgiften ingår:

- Värme
- Vatten/ varmvatten
- Kabel TV basutbud
- Källarförråd/ Vindsförråd
- Merkostnad för balkong s.k. balkongavgift
- Trappstädning
- Bostadsrättsförsäkring

Övrig information:

- Överlåtelseavgift, 2,5% av prisbasbeloppet.
- Pantsättningsavgift, 1 % av prisbasbeloppet
- Juridisk person godkänns inte.
- Föreningen är äkta.
- Fastigheten byggdes 1955 då även Brf Fiskaren bildades.
- I föreningen finns 24 lägenheter och 1 lokal som upplåts med hyresrätt.
- Fastigheten är uppvärmd med fjärrvärme.
- Till garage och motorvärmplatser finns särskild kö.
- Tvättstugan har 3 tvättmaskiner, torktumlare, torkrum, samt stenmangel.
- Vid tillträde skall 3 lägenhetsnycklar, 2postfacknycklar, samt 1 tvättstugenyckel överlämnas.
- Cykelrum finns i skyddsrummet Bergsgatan 10.
- Lägenheterna har säkerhetsdörrar och slutet nyckelsystem.
- Förbrukningen av hushållselen fördelas efter särmätning.
- UC kommer att tas på köparen.